

Valoriser son **patrimoine**

Et aider à **l'insertion sociale**



44 rue du Champ des Oiseaux
76000 Rouen
contact@locateo.eu
Tél : 02 32 08 13 05

www.locateo.eu



**Agence immobilière
à vocation sociale**

L'insertion sociale par le logement

Qui sommes-nous ?

Locatéo est une Agence Immobilière à Vocation Sociale (AIVS), son but est de mobiliser le parc de logements privés, pour favoriser l'accès au logement des personnes en difficulté.

L'agence dispose des compétences pour assurer une gestion locative professionnelle aux propriétaires bailleurs qui souhaitent s'engager auprès des plus modestes.

Locatéo véritable interface entre propriétaire et locataire, s'engage à apporter des solutions adaptés et sécurisante pour tous.



Notre équipe

Locatéo met à votre disposition une équipe de professionnels de la gestion immobilière, dont le but est d'apporter les solutions les plus adaptées aux besoins des propriétaires et locataires.

Nos engagements



Proximité



médiation



solidarité



sécurité

La gestion immobilière solidaire, quels avantages ?



propriétaires

L'agence accompagne le bailleur dans la mise en location de son bien. Par la signature d'un mandat de gestion.

Elle apporte également des garanties aux risques locatifs (impayés de loyers, dégradations...).

Le propriétaire bénéficie d'un suivi administratif et fiscal.



locataires

Locatéo accompagne le locataire dans la recherche de logement (visites, bail, état des lieux...).

L'agence assure également un suivi personnalisé pendant la durée de la location (loyers, aides, charges...).

Elle apporte des solutions en cas de difficultés en jouant un rôle de médiation, afin de permettre au locataire de se maintenir dans un logement autonome.

Locatéo, une vocation sociale

Locatéo possède une carte professionnelle d'agent immobilier et répond à l'ensemble des obligations légales et réglementaires du secteur.

Locatéo est agréée par l'État « organisme d'intermédiation locative » spécialiste de la gestion locative à caractère social.

Interlocuteur unique
pour une gestion personnalisée

