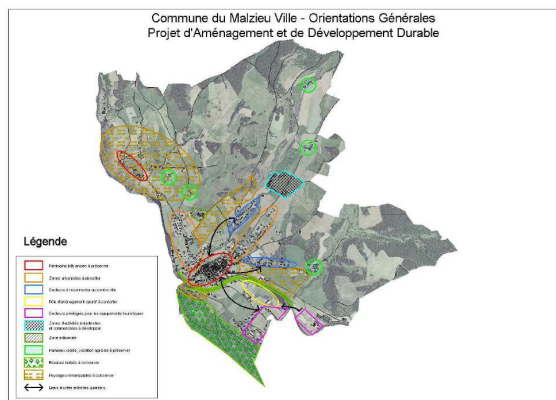
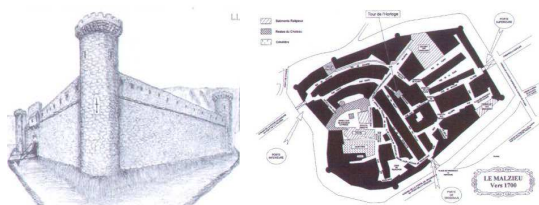


Elaboration du PLU du Malzieu-Ville - 48



1. Le contexte de la mission

La commune de Malzieu-Ville est située au Nord Ouest du département de la Lozère à environ 60 km de Mende dans la Région du Languedoc Roussillon.

D'un point de vue environnemental, son territoire est particulièrement riche, il est couvert par deux ZNIEFF.

Le village fortifié du Malzieu-Ville s'est construit au bord de la Truyère et s'est organisé de façon circulaire autour de l'église. Le canton compte de nombreux monuments historiques et curiosités architecturales.

L'étude de l'AVAP réalisée par le cabinet d'architecture Rayko Gourdon architecte a permis d'identifier ce patrimoine remarquable.

2. La mission

La commune du Malzieu-Ville a confié à Habitat et Développement l'élaboration de son PLU.

Les particularités de notre mission :

- La prise en compte des principes induits par la loi Montagne.
- La prise en compte de l'étude portant sur la création de l'AVAP.
- L'affirmation du développement économique, touristique, agricole et résidentiel sur la commune.
- L'affirmation des richesses environnementales, paysagères et architecturales du territoire, fil conducteur de l'étude depuis le diagnostic jusqu'à la traduction du PADD (Projet d'Aménagement et de Développement Durable) sous la forme du projet de PLU.

3. Le calendrier : 2011 – 2013 Document en phase d'approbation